

Nya Brunnsbladet

2024-07-15

2024-1

Förändring av Fastighetsskötsel, Vicevärd

Magnus gör sin sista arbetsdag fredagen 19/7. Han tackar för sig och önskar er alla en god fortsättning.

Istället kommer förvaltningen tas över av HSB Servicecenter.

Viktigt att ni sparar bifogat Informations-blad som har kontaktuppgifter för att få den service och vägledning ni kan tänkas behöva framöver.

Vid behov av akut hjälp under lediga dagar – ring HSB Service som även har jour.
telefonnummer: 010-3032700



Garagen

Slarva inte med stängning och låsning av garageportarna! Stängda och låsta portar minskar risken för skadegörelse och stöld.

Bilkörning

För allas säkerhet ber vi er som kör bil i området att köra sakta. Det finns många lekande barn som kan dyka upp där man minst anar det.



Tänk även på att hålla våra gårdar bilfria. Och att det endast är tillåtet att köra in korta stunder för på och avlastning.

Sophusen

Se till att inte överfylla kärlen. Är exempelvis metallkärlet fullt, så får man inte fortsätta fylla på. Gå istället till nästa sophus för att se om det finns plats.



Häckklippning

Glöm heller inte att ni ska sköta/ klippa ner era häckar enligt det ansvar ni har i föreningens boendestadgar, samt ta reda på löv och kvistar efter er.

Fritidskommittén är bildad igen och längre fram återkommer dom med mera information.

Ni känner väl till att..

Brf Passaren sätter av till **Den inre fonden** som ni kan använda till underhåll av bostaden. Till exempel spis, tvättmaskin, tapeter, färg o.s.v.

I princip det som ska finnas kvar i bostaden om ni flyttar. Alltså inte möbler eller verktyg.

Hur mycket ni har på fonden bestäms av bostadens andelsantal jämfört med samtliga andelstal i föreningen minus tidigare uttag.

För att se ert saldo för inre fond, logga in på: www.hsb.se/malardalarna/mitt-hsb/mina-sidor/bostadsinfo/

Har ni renoverat och vill få ut ersättning för era utgifter kontakta HSB förvaltning 010-3032700.

Sommar och uteliv

Till sist kommer vi till det här med **grillning**. Tänk på att när ni använder kolgrillar att ni håller grillplatsen en bit ifrån era grannar, samt håller avstånd från hus och häckar. Det finns grannar som både besväras av röken och blir oroliga av eldslågorna som kan slå ut från grillen.

Hänsyn, omsorg och varsamhet är bra ledord.

Extra medlemsmöte 15/8, kl. 18.00

Styrelsen kommer att ha ett extra medlemsmöte torsdag den 15 augusti, kl. 18.00 i föreningsgården för att informera medlemmarna om förändringar med anledning av att Magnus Borg avslutar sin anställning i föreningen den 19 juli.

Föreningen har tecknat ett nytt förvaltaravtal med HSB MälarDalarna som bland annat innebär att:

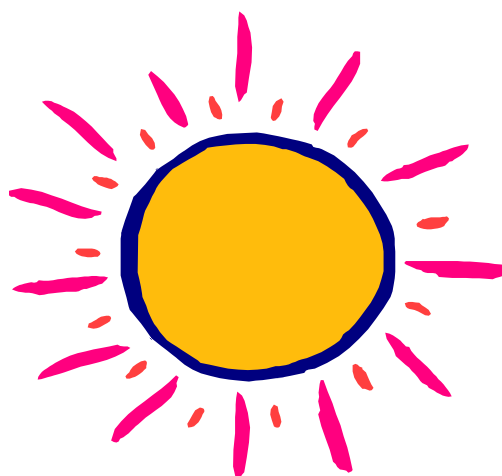
felanmälan i fortsättningen ska göras via e-post eller telefon till HSB, i stället för vicevarden@passaren.se

expeditionen kommer att vara bemannad 2 dagar per vecka, 2 timmar per dag, utskick till medlemmarna kommer att göras digitalt via Mitt HSB,

(Varje medlem som vill få digitala utskick behöver logga in på Mitt HSB och fylla i aktuella kontaktuppgifter, telefonnummer och e-postadress, och fylla i hantera notifieringar, för att få notiser från HSB).

Brunnsbladet och annan information på papper i medlemmarnas brevlådor upphör, i stället kommer all information till medlemmarna göras digitalt via Mitt HSB och information på papper kommer endast att sättas upp på insidan av dörrarna på sorrummen.

Styrelsen återkommer med ytterligare information.



Med hopp om en fortsatt fin sommar!